

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. P. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN TÂY HỒ

Số: 643/TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 28 tháng 8 năm 2019.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....5743...../CV

Ngày 29 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2015/KDTM- ST ngày 27 tháng 04 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, Hà Nội và Quyết định số 11/QĐ- PT ngày 13 tháng 03 năm 2017 Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tây Hồ- Hà Nội.

Căn cứ kết quả của chứng thư thẩm định giá số H. 377A/19/SaigonPA/HS ngày 20 tháng 8 năm 2019 và chứng thư thẩm định giá số H. 377B/19/SaigonPA/HS ngày 20 tháng 8 năm 2019 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Sài Gòn

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1. - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số D5C-75 Lô D5, tờ bản đồ số 00, diện tích 265,5m². Có địa chỉ tại: Khu đấu giá 18,6ha - Khu biệt thự Vườn Đào, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 711649 do Ủy ban nhân dân quận Tây Hồ, Hà Nội cấp ngày 18 tháng 10 năm 2007 đứng tên ông Vũ Nguyên Sang và bà Đinh Thị Tâm.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá(làm tròn) là: 27.964.203.000đ (Hai mươi bảy tỷ, chín trăm sáu mươi tư triệu, hai trăm linh ba nghìn đồng chẵn).

2. - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với Thửa đất số D5C-81 Lô D5, tờ bản đồ số 00, diện tích 230,4m² có địa chỉ tại: Khu đấu giá 18,6ha - Khu biệt thự Vườn Đào, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 711874 do Ủy ban nhân dân quận Tây Hồ, Hà Nội cấp ngày 10 tháng 12 năm 2007 đứng tên ông Vũ Nguyên Sang và bà Đinh Thị Tâm.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá (làm tròn) là : 20.691.891.000đ (Hai mươi tỷ, sáu trăm chín mươi một triệu, tám trăm chín mươi một nghìn đồng chẵn).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 28 tháng 08 năm 2019 đến 11 giờ 00 phút ngày 30 tháng 8 năm 2019(trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2, ngõ 699 đường Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

